

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Первомайского сельского поселения

20.12.2018 г.
с 10-00 до 10-30 час.

п. Первомайский, ул. Центральная, 26

Присутствовали члены рабочей группы:

Блинков С.М. – глава Первомайского сельского поселения;

Левчук С.П. - председатель совета депутатов Первомайского сельского поселения;

Сандрина Н.П. – специалист Первомайского сельского поселения;

Васильева А.А. – председатель комитета по строительству и архитектуре администрации Агаповского муниципального района;

Макарова Ю.А. – ведущий специалист комитета по строительству и архитектуре администрации Агаповского муниципального района.

Приглашенные:

Общее количество присутствующих – 8 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения»

Докладчик: Васильева А.А.: «в соответствии с Постановлением администрации Агаповского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Агаповского муниципального района Челябинской области» от 19.10.2018 г. №1383 объявлены публичные слушания по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения».

Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативно-правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

В проект внесены новые изменения – приведены в соответствие наименования разделов и глав, в нескольких зонах добавлены предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков.

В установленный срок поступило следующие предложение:

обращение Намазовой Е.Н. (от 01.12.2018 г.) о внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правил в части исключения земельного участка с кадастровым номером 74:01:0703001:492 из зоны С-2 Сельскохозяйственная зона и включения в зону Ж-1. Зона жилой застройки первого типа.

Рассмотрев поступившее предложение, Комиссия решила:

Отклонить предложение Намазовой Е.Н. о внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правил в части исключения земельного участка с

кадастровым номером 74:01:0703001:492 из зоны С-2 Сельскохозяйственная зона и включения в зону Ж-1. Зона жилой застройки первого типа.

Решили: Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Первомайского сельского поселения считать состоявшимися.



_____ С.М. Блинков



_____ А.А. Васильева