**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АГАПОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОЕ ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 17.11. 2015 г № 20

п. Первомайский

О введении налога на имущество

физических лиц на территории

Первомайского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10. 2015 г № 241 -ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Первомайского сельского поселения, Совет депутатов Первомайского сельского поселения РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Первомайского сельского поселения налог на имущество физических лиц.
2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, процентов |
| 1)Жилые дома, жилые помещения | 0,15 |
| 2)Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 3)Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) |
| 4)Гаражи и машино-места |
| 5)Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 6)Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего кодекса | 1.5 %  2,0 |
| 7)Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении |
| 8)Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из них превышает 300 миллионов рублей |
| 9)Прочие объекты налогообложения | 0,5% |

3.Для индивидуальных предпринимателей ,применяющих упрощенную систему налогообложения и( или ) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или ) патентную систему налогообложения, сумма налога в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6,7 пункта 2 настоящего решения ,Уменьшается на :

-80 %в 2016 году

50 % в 2017 году

25 % в 2017 году.

4. Признать утратившим силу решение № 200 от 28.10.2014 г. «О введении налога на имущество физических лиц на территории Первомайского сельского поселения»,

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу Первомайского сельского поселения Цыкунова Н.А.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Первомайского сельского поселения: Н.А.Цыкунов